

Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«НИИ СТРОЙЭКОНОМИКА»

(ОАО «НИИ Стройэкономика»)



**ПОРЯДОК ЗАПОЛНЕНИЯ И ПОДПИСАНИЯ АНКЕТЫ  
ПОДРЯДЧИКА С ИНФОРМАЦИЕЙ, НЕОБХОДИМОЙ  
ДЛЯ СОСТАВЛЕНИЯ РЕСПУБЛИКАНСКОГО РЕЙТИНГА**

**АВТОМАТИЗИРОВАННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА  
«РЕСПУБЛИКАНСКИЙ РЕЙТИНГ УЧАСТНИКОВ СТРОИТЕЛЬНОЙ  
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ»**

**АИС «СТРОЙРЕЙТИНГ»**

2025

## СОДЕРЖАНИЕ

1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ .....	3
2 ПОРЯДОК ЗАПОЛНЕНИЯ БЛОКА 1 «ДЕЛОВАЯ РЕПУТАЦИЯ».....	3
3 ПОРЯДОК ЗАПОЛНЕНИЯ БЛОКА 2 «КАДРОВЫЙ ПОТЕНЦИАЛ» .....	10
4 ПОРЯДОК ЗАПОЛНЕНИЯ БЛОКА 3 «КАЧЕСТВО ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ» .....	13
5 ПОРЯДОК ЗАПОЛНЕНИЯ БЛОКА 4 «ПОКАЗАТЕЛИ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ИНЫЕ».	14
6 ПОРЯДОК ПОДПИСАНИЯ АНКЕТЫ.....	17

## **1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1. Анкету подрядчика с информацией, необходимой для составления республиканского рейтинга (далее- анкета), представляют юридические лица (индивидуальные предприниматели), имеющие аттестат соответствия на выполнение функций генерального подрядчика со стоимостью строительства свыше 5 тыс. базовых величин и (или) на выполнение строительно-монтажных работ, осуществляющие строительную деятельность путем заключения договоров строительного подряда с заказчиком, застройщиком, инженером (инженерной организацией) в целях осуществления этой деятельности.

2. Анкета должна включать данные по всем входящим в структуру подрядчика обособленным подразделениям (филиалам), осуществляющим данный вид деятельности, вне зависимости от их юридического местонахождения.

3. Представление анкеты в виде электронного документа осуществляется с использованием специализированного программного обеспечения путем заполнения экранных форм.

4. Отчетным периодом для представления информации для составления рейтинга, если не указано иное, является календарный год.

5. Стоимостные и количественные показатели в анкете отражаются при необходимости с точностью не более двух знаков после разделителя. В качестве разделителя применяется точка (".").

6. Информация в анкеты, представляется согласно ее разделению по блокам:

Блок 1 «Деловая репутация»;

Блок 2 «Кадровый потенциал»;

Блок 3 «Качество выполненных работ»;

Блок 4 «Показатели производственно-хозяйственной деятельности и иные».

## **2 ПОРЯДОК ЗАПОЛНЕНИЯ БЛОКА 1 «ДЕЛОВАЯ РЕПУТАЦИЯ»**

7. Информация по Блоку 1 «Деловая репутация» предоставляется за год, предшествующий году составления рейтинга, путем заполнения экранной формы с информацией в отношении объектов строительства, в реализации которых подрядчик принимал участие.

8. Заполнение экранной формы начинается с добавления информации об объекте (объектах) строительства, в реализации которого подрядчик принимал участие (выполнял подрядные работы собственными силами).

9. Добавление информации об объекте строительства осуществляется путем нажатия кнопки «Добавить объект» (  ).

10. В появившемся окне осуществляется заполнение информации об объекте строительства:

10.1. в случае если информация об объекте строительства (объекте недвижимости) содержится в ИС «Единый реестр объектов капитального строительства» - путем введения начальных буквенных символов объекта и последующего выбора объекта строительства из раскрывающегося списка (в соответствии с идентификационным номером объекта капитального строительства в едином реестре ОКС). В данном случае сопутствующая информация об объекте строительства (класс сложности, вид строительства, назначение объекта строительства) заполняется автоматически;

10.2. в случае если информация об объекте строительства (объекте недвижимости) отсутствует в ИС «Единый реестр объектов капитального строительства» - путем самостоятельного заполнения наименования объекта строительства (объекта недвижимости) в соответствии с реестром договоров и сопутствующей информации (класс сложности, вид строительства, назначение объекта строительства) по нему.

Добавление нового объекта ×

**Новый объект**

Наименование объекта недвижимости <span style="color: #0070C0;">i</span>	Начните вводить наименование
Если объекта нет в списке - необходимо ввести данные вручную	
Класс сложности <span style="color: #0070C0;">i</span>	Не выбрано
Вид строительства <span style="color: #0070C0;">i</span>	Не выбрано
Назначение объекта недвижимости <span style="color: #0070C0;">i</span>	Не выбрано

× Отменить + Добавить объект

*Справочно:*

*Информация об объектах капитального строительства, которые относятся к особо режимным и режимным объектам, объектам оборонного, военного и специального назначения, информация об ОКС,*

*распространение и (или) предоставление которой ограничено, а также об объектах строительства, относящихся к 5-му классу сложности, не вносится в единый реестр ОКС.*

11. При нажатии на соответствующие графы из раскрывающегося списка путем выбора одного из представленных значений заполняется следующая информация:

а) «*Класс сложности*»:

- 1-й класс сложности;
- 2-й класс сложности;
- 3-й класс сложности;
- 4-й класс сложности;
- 5-й класс сложности.

б) «*Вид строительства*»:

- возведение;
- реконструкция;
- модернизация;
- техническая модернизация;
- капитальный ремонт;
- реставрация;
- снос;
- консервация;
- благоустройство;
- текущий ремонт;

в) «*Назначение объекта недвижимости*»:

- здания жилые;
- здания общественные;
- здания промышленные;
- здания сельского хозяйственного назначения и лесного хозяйства (фермы, колхозы и др.);
- сооружения транспортного назначения (мосты, дороги и др.);
- сооружения гидротехнического и водохозяйственного назначения;
- сооружения энергетики и газоснабжения;
- здания и сооружения связи;
- квартал застройки (инженерные сооружения и сети, транспортные коммуникации);
- благоустроенная озелененная территория;
- объекты неустановленного назначения.

12. При выборе объекта строительства, находящегося в едином реестре ОКС, соответствующие графы заполняются автоматически в соответствии с информацией по ОКС, представленной в реестре.

13. Сохранение информации об объекте недвижимости осуществляется путем нажатия кнопки «Добавить объект».

14. Дальнейшее представление информации осуществляется в рамках заполнения данных о договоре (договорах) строительного подряда, которые были заключены с подрядчиком по данному объекту строительства.

№	Реквизиты договора на выполнение подрядных работ	Стадия исполнения договора	Объем подрядных работ, выполненный собственными силами за отчетный период, тыс. руб.		Превышение договорной цены по вине подрядчика	Сроки выполнения подрядных работ в соответствии с заключенным договором	Фактические сроки выполнения подрядных работ	Превышение сроков выполнения подрядных работ по вине подрядчика
			всего	в том числе с использованием технологий информационного моделирования				

15. В графе «Реквизиты договора на выполнение подрядных работ» приводятся реквизиты (номер и дата) договора, по которому выполнялись подрядные работы собственными силами по объекту строительства.

16. В графе «Стадия исполнения договора» для соответствующего договора указывается одно из следующих обозначений:

«Переходящий» – если по завершению отчетного периода договор находится в стадии исполнения;

«Завершен» – если договор завершен в отчетном периоде.

Завершение подрядных работ по договору подтверждается актом сдачи-приемки выполненных подрядных работ.

17. В графе «Объем подрядных работ, выполненных собственными силами за отчетный период, тыс. руб.» приводятся следующие данные:

- в подграфе «всего» - объем подрядных работ, выполненный собственными силами подрядчика в рамках договора на выполнение подрядных работ, на конец отчетного периода в стоимостном выражении;

- в подграфе «в том числе с использованием технологий информационного моделирования» - объем подрядных работ в стоимостном выражении, выполненный подрядчиком собственными силами с использованием технологий информационного моделирования (BIM-технологий).

Основанием для отражения стоимости подрядных работ являются данные актов сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ, а также иных первичных учетных, оформленных в установленном порядке.

Данные об объемах подрядных работ, выполненных собственными силами, отраженные в иностранной валюте, пересчитываются в белорусские рубли в соответствии с Национальным стандартом бухгалтерского учета и отчетности "Влияние изменений курсов иностранных валют", утвержденным постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 26 декабря 2022 г. N 61.

18. В графе «Превышение договорной цены по вине подрядчика» путем выбора одного из значений «да»/«нет» посредством переключателя указывается допускалось ли подрядчиком при исполнении договора на выполнение подрядных работ превышение договорной (контрактной) цены.

К договорам строительного подряда с превышением договорной (контрактной) цены относятся договоры, в отношении которых в анализируемом периоде зафиксирован факт превышения подрядчиком договорной (контрактной) цены одним из следующих способов:

18.1. Официальным документом подрядчика, однозначно указывающим о превышении им стоимости строительства объекта (выполнения работ);

18.2. Решением контролирующего (надзорного) органа о завышении подрядчиком стоимости строительства объекта (выполнения работ);

18.3 Актом контрольных обмеров, составленным в установленном законодательством порядке;

18.4. Решением суда о взыскании с подрядчика в пользу заказчика убытков за завышение (превышение) объемов и стоимости строительно-монтажных и других работ.

19. В графах «Сроки выполнения подрядных работ в соответствии с заключенным договором» и «Фактические сроки выполнения подрядных работ» арабскими цифрами, разделенными точкой, указываются фактические даты начала и окончания выполнения подрядных работ (день, месяц, год).

Датой фактического окончания выполнения подрядных работ на объекте является дата, указанная в акте сдачи-приемки выполненных подрядных работ.

20. В графе «Превышение сроков выполнения подрядных работ по вине подрядчика» путем выбора одного из значений «да»/«нет» посредством переключателя указывается допускалось ли подрядчиком при исполнении договора на выполнение подрядных работ превышение сроков выполнения работ, указанных в договоре.

К договорам строительного подряда с превышением сроков относятся договоры, в отношении которых в анализируемый период зафиксирован факт нарушения подрядчиком срока завершения строительства объекта (выполнения работ) одним из следующих способов:

20.1. Официальным документом подрядчика, однозначно указывающим о признании им претензии по срокам строительства (выполнения работ);

20.2. Решением суда о взыскании с подрядчика в пользу заказчика неустойки за нарушение сроков строительства (выполнения работ);

20.3. Решением инспекции Департамента контроля и надзора за строительством Государственного комитета по стандартизации Республики Беларусь по областям и г. Минску о нарушении по вине подрядчика сроков строительства (выполнения работ);

20.4. Копией платежного поручения с отметкой банка, подтверждающим поступление денежных средств от подрядчика во исполнение претензии заказчика по сроку строительства (выполнения работ).

21. Сохранение информации по договору осуществляется путем нажатия кнопки «Сохранить».

22. При выполнении подрядчиком в отчетном периоде нескольких договоров строительного подряда в рамках одного объекта строительства (объекта недвижимости) добавление информации осуществляется по аналогичному принципу.

23. В случае, если подрядчиком ранее не представлялась информация за предыдущие годы (два года, предшествующих отчетному), то представление информации по ним осуществляется путем нажатия вкладки, соответствующей данным периодам (например, 2023-2024), и представления информации путем заполнения экранной формы анкеты.

24. По **строке 02** отражаются данные в стоимостном выражении о выполненных собственными силами объемах подрядных работ (без работ, выполненных привлеченными юридическими лицами (индивидуальными предпринимателями) по договору субподряда), классифицируемых по видам экономической деятельности секции F «Строительство» общегосударственного классификатора Республики Беларусь ОКРБ 005-2011 «Виды экономической деятельности», утвержденного постановлением Государственного комитета по стандартизации Республики Беларусь от 5 декабря 2011 г. № 85, без учета налогов, сборов и иных обязательных платежей в республиканский и местные бюджеты, уплачиваемых с выручки от реализации работ (услуг) в соответствии с законом о республиканском бюджете на соответствующий финансовый год.

При выполнении подрядных работ с участием субподрядных организаций, генеральный подрядчик отражает данные без учета объема работ, выполненных субподрядчиками.

Основанием для отражения стоимости подрядных работ являются данные актов сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ, а также иных первичных учетных, оформленных в установленном порядке.

Данные об объемах подрядных работ, выполненных собственными силами, отраженные в иностранной валюте, пересчитываются в белорусские рубли в соответствии с Национальным стандартом бухгалтерского учета и отчетности "Влияние изменений курсов иностранных валют", утвержденным постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 26 декабря 2022 г. № 61.

Если объем подрядных работ отражен в иностранной валюте, то перевод стоимости в белорусские рубли осуществляется:

в случае, если исполнение договора не завершено, – на конец отчетного периода;

в случае, если договор исполнен, – на дату подписания акта сдачи-приемки строительно-монтажных и иных работ.

25. Данные, указанные по **строке 02**, распределяются по **строкам 021-025** в соответствии с классами сложности объектов согласно СН 3.02.07-2020.

Данные по **строке 02** должны быть равны сумме данных по **строкам 021-025**.

26. По **строке 026** из строки 02 отражаются данные об объеме подрядных работ в стоимостном выражении, выполненных собственными силами подрядчика, по договорам строительного подряда, с применением технологий информационного моделирования (BIM-технологий).

27. По **строке 03** отражаются данные об общем количестве договоров строительного подряда, строительно-монтажные и иные работы по которым выполнялись полностью либо частично собственными силами подрядчика и срок завершения выполнения работ по которым был установлен в отчетном периоде.

28. Данные, указанные по **строке 03**, распределяются по **строкам 031-035** в соответствии с классами сложности объектов согласно СН 3.02.07-2020.

Данные по **строке 03** должны быть равны сумме данных по **строкам 031 - 035**.

29. В **строке 036** из строки 03 указывается количество договоров строительного подряда, которые были исполнены подрядчиком в отчетном периоде с превышением сроков, установленных договором.

30. В **строке 037** из строки 03 указывается количество договоров строительного подряда, которые на конец отчетного периода продолжают исполняться с превышением сроков, установленных договором.

*Справочно:*

*К договорам строительного подряда с превышением сроков относятся договоры, в отношении которых в отчетном периоде*

*зарегистрировано нарушение сроков завершения строительства объекта (выполнения работ) одним из следующих способов:*

*официальным документом, однозначно указывающим о признании претензии по срокам строительства (выполнения работ);*

*решением суда о взыскании в пользу заказчика неустойки за нарушение сроков строительства (выполнения работ);*

*решением инспекции Департамента контроля и надзора за строительством Государственного комитета по стандартизации по областям и г. Минску (далее - органов государственного строительного надзора) о нарушении по вине подрядчика сроков строительства (выполнения работ);*

*копией платежного поручения с отметкой банка, подтверждающим поступление денежных средств от подрядчика во исполнение претензии заказчика по сроку строительства (выполнения работ).*

**31. В строке 038** из строки 03 указывается количество договоров строительного подряда, которые были исполнены в отчетном периоде с превышением договорной (контрактной) цены по вине подрядчика.

*Справочно:*

*К договорам строительного подряда, исполненных с превышением договорной (контрактной) цены, относятся договоры, в отношении которых в отчетном периоде зарегистрирован факт превышения договорной (контрактной) цены одним из следующих способов:*

*официальным документом, однозначно указывающим о превышении стоимости строительства объекта (выполнения работ);*

*решением контролирующего (надзорного) органа о завышении стоимости строительства объекта (выполнения работ);*

*актом контрольных обмеров, составленным в установленном законодательством порядке;*

*решением суда о взыскании с подрядчика в пользу заказчика убытков за завышение (превышение) объемов и стоимости строительно-монтажных и иных работ.*

### **З ПОРЯДОК ЗАПОЛНЕНИЯ БЛОКА 2 «КАДРОВЫЙ ПОТЕНЦИАЛ»**

**32.** Информация по Блоку 2 «Кадровый потенциал» представляется за год, предшествующий году составления рейтинга путем заполнения экранной формы.

**33.** По **строке 06** отражается среднесписочная численность работников (без внешних совместителей и граждан, выполнявших работу

по гражданско-правовым договорам) за отчетный период, которая определяется на основании численности работников списочного состава.

34. В **строке 061** из строки 06 отражается среднесписочная численность работников (без внешних совместителей и граждан, выполнявших работу по гражданско-правовым договорам), осуществляющих деятельность в области строительства (занятых в производстве строительно-монтажных и иных работ), за отчетный период.

35. В **строке 07** отражается списочная численность работников на конец отчетного периода.

36. По **строке 08** отражаются данные о списочной численности работников на конец отчетного периода, по категории «Руководители».

К категории «Руководители» в целях расчета рейтинга подрядчика относятся работники, в рамках определенных полномочий осуществляющие организационно-распорядительные (руководящие, организующие, направляющие, координирующие и контролирующие) функции в сфере строительства (выполнения строительно-монтажных работ).

37. По **строкам 081-084** осуществляется распределение списочной численности работников категории «Руководители», указанных в строке 08, в соответствии с уровнем их образования и прохождения повышения квалификации за последние 5 лет.

Сумма данных по строкам 081-083 не должна превышать значение данных по **строке 08**.

Данные по строке 083 не должны превышать значение данных по строке 08

38. В **строке 09** указывается средний стаж работы работников категории «Руководители» в области строительства.

Средний стаж работников категории «Руководители» в области строительства рассчитывается путем суммирования стажа работы в области строительства каждого работника, указанного в строке 08, и деления полученной суммы на количество работников, указанных в строке 08.

39. По **строке 10** осуществляется отражение данных о списочной численности работников категории «Линейные работники» на конец отчетного периода.

К категории «Линейные работники» в целях расчета рейтинга подрядчика относятся работники, обладающие специальными знаниями, навыками, умениями и опытом работы в области выполнения строительно-монтажных и иных работ – начальники участков, производители работ, мастера и (или) иные наименования работников в соответствии со штатным расписанием организации.

40. По **строкам 101-103** осуществляется распределение списочной численности работников категории «Линейные работники», указанных в строке 10, в соответствии с уровнем их образования и прохождения повышения квалификации за последние 5 лет.

Сумма данных по строкам 101-102 не должна превышать значение данных по **строке 10**.

Данные по строке 103 не должны превышать значение данных по строке 10.

41. В **строке 11** указывается средний стаж работы работников категории «Линейные работники» в области строительства.

Средний стаж работников категории «Линейные работники» в области строительства рассчитывается путем суммирования стажа работы в области строительства каждого работника, указанного в строке 10, и деления полученной суммы на количество работников, указанных в строке 10.

42. По **строке 12** отражаются данные о списочной численности рабочих, занятых при производстве строительно-монтажных и иных работ, на конец отчетного периода.

43. В **строке 121** из строки 12 указывается списочная численность рабочих высших разрядов (начиная с 5-го).

Для целей расчета рейтинга подрядчика диапазон тарифных разрядов рабочих, занятых при производстве строительно-монтажных и иных работ, предусмотрен от 1 до 8 в соответствии с Единой тарифной сеткой. В случае если у подрядчика разработана собственная тарифная сетка, то данные представляются с соответствием тарифных разрядов Единой тарифной сетке.

44. По **строке 13** отражаются данные о списочной численности работников, имеющих почетное звание и (или) награжденных нагрудным знаком за заслуги в строительной деятельности (почетное звание «Заслуженный строитель Республики Беларусь», нагрудные знаки «Ганаровы будаўнік», «Ганаровы дарожнік» и иные, «За заслугі ў будауніцтве» и иные), на конец отчетного периода (при их наличии).

45. В **строке 14** отражается информация в количественном выражении о наличии у подрядчика побед в конкурсах на лучшие достижения в строительной отрасли Республики Беларусь за отчетный календарный год.

#### 4 ПОРЯДОК ЗАПОЛНЕНИЯ БЛОКА 3 «КАЧЕСТВО ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ»

46. Информация по Блоку 3 «Качество выполненных работ» представляется за год, предшествующий году составления рейтинга путем заполнения экранной формы.

47. По **строкам 16-18** путем выбора одного из значений «да»/«нет» посредством переключателя отражается информация о наличии у подрядчика на конец отчетного периода следующих действующих систем:

системы менеджмента качества, соответствующей стандартам ISO 9001, либо собственной системы менеджмента качества в области строительства (системы производственного контроля);

системы менеджмента здоровья и безопасности труда;

системы экологического менеджмента.

48. По **строке 19** отражаются данные об общем количестве выявленных органами государственного строительного надзора при строительстве (выполнении строительно-монтажных и иных работ) дефектов и нарушений, допущенных подрядчиком за отчетный период.

*Представление данной информации осуществляется органами государственного строительного надзора.*

49. По **строкам 191 и 192** соответственно отражается количество дефектов и нарушений, не устраниенных вовремя, и количество приостановлений работ в связи с нарушениями, допущенными подрядчиком за отчетный период.

Данные по строкам 191 и 192 должны быть меньше либо равны данным по строке 19.

50. В **строке 20** отражается информация о количестве зарегистрированных в отчетном периоде несчастных случаев, произошедших при выполнении строительно-монтажных и иных работ по вине подрядчика.

51. Данные, указанные по **строке 20**, распределяются по **строкам 201-203** в соответствии со степенью тяжести зарегистрированных несчастных случаев.

Данные по **строке 20** должны быть равны сумме данных по строкам **201-203**.

*Представление данной информации осуществляется Департаментом государственной инспекции труда Министерства труда и социальной защиты Республики Беларусь.*

52. В **строке 21** в количественном выражении отражается информация о наличии строительных аварий, произошедших по вине

подрядчика в отчетном периоде, подтвержденных решением органа государственного строительного надзора.

*Представление данной информации осуществляется органами государственного строительного надзора.*

## 5 ПОРЯДОК ЗАПОЛНЕНИЯ

### БЛОКА 4 «ПОКАЗАТЕЛИ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ИНЫЕ»

53. Информация по Блоку 4 «Показатели производственно-хозяйственной деятельности и иные» представляется за год, предшествующий году составления рейтинга путем заполнения экранной формы.

54. По **строке 01** отражается выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг за отчетный период.

55. По **строке 04** отражается максимальная стоимость исполненного договора строительного подряда, выполненного подрядчиком в течение 3 лет, предшествующих году составления рейтинга.

В случае, если подрядчик имеет аттестат соответствия на выполнение функций генерального подрядчика, то по **строке 04** отражается максимальная стоимость исполненного договора генерального подряда.

Сроки (число, месяц, год) начала и завершения исполнения договора должны находиться в пределах трехлетнего периода, предшествующего году, в котором составляется рейтинг.

Например, при составлении рейтинга подрядчика в 2026 году (по итогам 2025 года), данные о максимальной стоимости исполненного договора предоставляются в разрезе периода 2023-2025 гг.

56. В **строке 041** арабскими цифрами, разделенными точкой, указываются фактические сроки начала и окончания исполнения договора строительного подряда (ДД.ММ.ГГГГ).

57. В **строке 05** указывается количество лет работы подрядчика в области строительства.

Первым годом деятельности подрядчика по виду деятельности признается год заключения первого договора строительного подряда. В случае присоединения юридического лица к другому юридическому лицу к последнему переходят права и обязанности присоединенного юридического лица, в том числе количество лет работы по виду экономической деятельности.

58. В **строке 15** отражается среднегодовая стоимость основных средств, входящих в состав имущества юридического лица

(индивидуального предпринимателя) и принадлежащих ему на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, а также стоимость основных средств, предоставленных во временное пользование с целью получения дохода, стоимость основных средств, приобретаемых для передачи в финансовую аренду (лизинг), по виду экономической деятельности «Строительство» за отчетный период.

Для отражения среднегодовой стоимости основных средств учитывается среднее арифметическое первоначальной стоимости основных средств на начало года и первоначальной стоимости основных средств на конец года без переоценки.

59. По **строке 151** из строки 15 отражается среднегодовая стоимость активной части основных средств (транспортные средства, машины и оборудование) по виду деятельности «Строительство».

60. По **строке 152** из строки 15 отражается среднегодовая стоимость роботизированных систем и технологий в составе основных средств по виду деятельности «Строительство».

Данные по строкам 151 и 152 должны быть меньше либо равны данным по строке 15.

61. В **строке 22** отражается размер среднемесячной начисленной заработной платы всех работников юридического лица (индивидуального предпринимателя) на конец отчетного периода без учета заработной платы внешних совместителей и несписочного состава, включая граждан, выполнивших работу по гражданско-правовым договорам.

62. По **строке 221** отражается размер среднемесячной начисленной заработной платы работников подрядчика, осуществляющих деятельность в области строительства (занятых при производстве строительно-монтажных и иных работ), без учета заработной платы внешних совместителей и несписочного состава, граждан, выполнивших работу по гражданско-правовым договорам.

63. В **строке 23** в процентном выражении приводится значение коэффициента текучести кадров на конец отчетного периода, которое рассчитывается исходя из отношения численности уволенных работников независимо от оснований прекращения трудового договора (контракта), увольнение которых оформлено приказом (распоряжением), к списочной численности работников в среднем за год.

64. По **строке 24** отражаются данные о величине конечного финансового результата деятельности юридического лица (индивидуального предпринимателя) за отчетный период – чистой прибыли (чистом убытке), подлежащей реформации и покрытию или распределению в соответствии с законодательством или учетной политикой.

65. По **строке 25** отражается значение коэффициента финансовой независимости (автономии) на конец отчетного периода, который рассчитывается как отношение собственных средств к итогу бухгалтерского баланса (отношение итога раздела III бухгалтерского баланса (строка 490) к итогу бухгалтерского баланса (строка 700)).

Юридические лица (индивидуальные предприниматели), которые освобождены от обязанности ведения бухгалтерского учета и составления отчетности, расчет коэффициента финансовой независимости (автономии) осуществляют на основании принятой учетной политики.

66. По **строке 26** отражается значение коэффициента обеспеченности обязательств имуществом на конец отчетного периода, который рассчитывается как отношение общей суммы обязательств к общей стоимости его имущества (отношение суммы строк 590 и 690 бухгалтерского баланса к строке 700 бухгалтерского баланса).

Юридические лица (индивидуальные предприниматели), которые освобождены от обязанности ведения бухгалтерского учета и составления отчетности, расчет коэффициента обеспеченности обязательств имуществом осуществляют на основании принятой учетной политики.

67. По **строке 27** отражается значение коэффициента просроченных обязательств на конец отчетного периода, который рассчитывается как отношение суммы просроченных обязательств к общей сумме обязательств (сумма строк 590 и 690 бухгалтерского баланса), где просроченные обязательства - это обязательства, срок исполнения которых наступил.

Юридические лица (индивидуальные предприниматели), которые освобождены от обязанности ведения бухгалтерского учета и составления отчетности, расчет коэффициента просроченных обязательств осуществляют на основании принятой учетной политики.

68. По **строке 28** отражается значение EBITDA на конец отчетного периода, рассчитываемое как сумма прибыли до налогообложения, начисления процентов (сумма значений строк 150, 131 и 132 за вычетом значения строк 102, 103 и 121 отчета о прибылях и убытках) и амортизации (отражена в составе показателей строк 020, 040, 050, 080, 112 отчета о прибылях и убытках).

Юридические лица (индивидуальные предприниматели), которые освобождены от обязанности ведения бухгалтерского учета и составления отчетности, рассчитывают значение EBITDA на основании принятой учетной политики.

69. По **строке 29** отражается размер кредиторской задолженности, зафиксированной у подрядчика на конец отчетного периода (при ее наличии).

70. По **строкам 291 и 292** из строки 29 отражаются размеры просроченной кредиторской задолженности и просроченной кредиторской задолженности по платежам в бюджет (при их наличии).

К просроченной кредиторской задолженности относится задолженность, не погашенная в сроки, установленные договорами или законодательством.

Данные по строкам 291 и 292 не должны превышать значение данных по строке 29.

71. В **строке 30** отражается себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг за отчетный период.

## 6 ПОРЯДОК ПОДПИСАНИЯ АНКЕТЫ

69. Заполненная анкета подписывается посредством электронной цифровой подписи (ЭЦП) во вкладке «Получение рейтинга» путем нажатия кнопки «Подписать анкету ЭЦП».